

CAIET DE SARCINI
pentru valorificarea prin vânzarea prin licitație publică deschisă
cu preselecție a cantității de 58 mc masă lemnoasă fasonată

1. OBIECTUL VÂNZĂRII

Obiectul vânzării îl constituie cantitatea de 58 mc masă lemnoasă fasonată existentă pe amplasamentele imobilelor Cabana „Podu cu Florile” și „Camping Zănoaga”, situate în comuna Moroeni, proprietate publică a județului Dâmbovița.

Structura masei lemnoase fasonată ce face obiectul vânzării se regăsește în Actul de punere în valoare nr. 6229/ACI/10.06. 2011 eliberat de Ocolul Silvic Pucioasa.

Scopul valorificării masei lemnoase este realizarea obiectivelor de investiții Cabana „Podu cu Florile” și „Camping Zănoaga”, situate în comuna Moroeni.

În situația în care agenții economici își manifestă intenția de a viziona masa lemnoasă fasonată care face obiectul valorificării prin vânzare, aceștia vor depune în acest sens o solicitare scrisă la sediul Consiliului Județean Dâmbovița. Pe baza solicitărilor se va organiza programarea vizionărilor care va fi comunicată tuturor solicitanților.

2. PROCEDURA DE VÂNZARE

Vânzarea masei lemnoase fasonată prezentată la punctul I a fost aprobată prin HCJD nr. _____/_____.

Procedura de vânzare este licitație publică deschisă cu prezentarea ofertelor în plic închis și sigilat.

Vânzarea se face integral, pentru cantitatea de 58 mc masă lemnoasă, cu respectarea prevederilor Regulamentului de vânzare a masei lemnoase de către deținătorii de fond forestier proprietate publică către agenții economici, aprobat prin H.G. nr. 85/2004.

3. ELEMENTE DE PREȚ – GARANȚII

Prețul de pornire al licitației este de 85,5 lei/mc masă lemnoasă fasonată.

Prețul de pornire a fost stabilit astfel:

- masă lemnoasă volum brut – 62 mc conform Actului de punere în valoare nr. 6229/ACI/10.06. 2011;

- masă lemnoasă fasonată volum net care face obiectul valorificării (se exclude coaja conform art. 10 alin. (3) lit. a din Regulamentul de vânzare a masei lemnoase de către deținătorii de fond forestier proprietate publică către agenții economici, aprobat prin H.G. nr. 85/2004) – 58 mc;

- valoare masă lemnoasă – 4959,22 lei;

- preț de pornire lei/mc – 4959,22 lei/58 mc = 85,5 lei/mc.

Documentația întocmită în vederea vânzării (caietul de sarcini, actul de punere în valoare) se pun la dispoziția solicitanților pe site-ul Consiliului Județean Dâmbovița (în format electronic), sau la sediul Consiliului Județean Dâmbovița, Piața Tricolorului nr. 1, etajul 7, cam. 128 (pe suport hârtie).

Garanția de participare la licitație este de 248 lei, reprezentând 5% din prețul de pornire pentru întreaga cantitate de 58 mc masă lemnoasă. Garanția de participare va fi restituită integral

tuturor participanților, cu excepția ofertantului care a fost declarat câștigător, în termen de 3 zile lucrătoare de la data încheierii procesului verbal de adjudecare.

Garanția de participare va fi achitată, în mod distinct, în contul Consiliului Județean Dâmbovița nr. RO15TREZ2715006XXX000252, deschis la Trezoreria Târgoviște sau la casieria instituției organizatoare.

Pentru ofertantul declarat câștigător al licitației, garanția de participare se consideră ca plată parțială din valoarea totală adjudecată a masei lemnoase.

Revocarea ofertei depuse de către ofertantul declarat câștigător, refuzul acestuia de a achita prețul convenit sau de a încheia contractul de vânzare – cumpărare în termen de 10 zile lucrătoare de la data încheierii procesului verbal al licitației, conduce atât la pierderea garanției de participare, cât și la plata de daune – interese, respectiv 5% din valoarea inițială, ceea ce reprezintă o sumă de 248 lei.

Ofertantul declarat câștigător va achita contravaloarea masei lemnoase până la data semnării contractului de vânzare – cumpărare, în termen de 10 zile de la data încheierii procesului verbal de adjudecare a licitației, perioadă în care va fi încheiat și contractul de vânzare – cumpărare. La încheierea contractului, cumpărătorul va trebui să prezinte documentele financiar – contabile care să ateste efectuarea plății.

4. PRESELECȚIA ÎN VEDEREA PARTICIPĂRII LA LICITAȚIE

Preselecția agenților economici care doresc să participe la licitația de masă lemnoasă fasonată se desfășoară în data de 12.07.2011, ora 11.00, la sediul Consiliului Județean Dâmbovița.

Pentru participarea la licitație, agenții economici interesați trebuie să depună, în plic sigilat, la registratura Consiliului Județean Dâmbovița, până la data de 12.07.2011, ora 10.00, următoarele documente:

- cerere de înscriere la licitația de masă lemnoasă fasonată (originalul);
- certificat de înregistrare fiscală (copie legalizată);
- certificatul de înregistrare al persoanei juridice eliberat de Oficiul Registrului Comerțului sau, după caz, documentul echivalent de înregistrare, în cazul persoanelor juridice străine (copie legalizată);
- declarație pe propria răspundere a reprezentantului legal al persoanei juridice că nu are datorii restante față de Consiliul Județean Dâmbovița (originalul);
- dovada privind achitarea obligațiilor fiscale, prin prezentarea unui certificat, valabil ca termen, eliberat de organul fiscal competent (Direcția Finanțelor Publice); certificatul fiscal va fi eliberat de instituția abilitată din localitatea de reședință a ofertantului (originalul);
- împuternicirea (procura) acordată reprezentantului desemnat să participe la licitație (originalul), precum și copia actului de identitate.

Consiliul Județean Dâmbovița are obligația de a nu primi la licitație agenții economici care nu au depus în termen toate documentele solicitate.

Comisia de preselecție analizează documentele depuse de către solicitanți și hotărăște admiterea cererii de participare la licitație sau respingerea motivată a acesteia. Hotărârea comisiei de preselecție se afișează la sediul instituției, în aceeași zi.

Agenții economici care consideră că au fost respinși din motive neîntemeiate sau că nu au fost respectate prevederile Regulamentului de vânzare a masei lemnoase și ale caietului de sarcini pot face contestație.

Contestația se formulează în scris, în termen de 24 de ore de la afișarea rezultatului preselecției, iar soluționarea contestației se va face în termen de 24 de ore de la depunerea ei.

5. DESFĂȘURAREA LICITAȚIEI

Pentru participarea la licitație, agenții economici admiși la preselecție trebuie să achite, anterior începerii ședinței de licitație, taxa de participare la licitație de 500 lei (la casieria instituției) și garanția de participare de 248 lei, reprezentând 5% din prețul de pornire pentru întreaga cantitate de 58 mc masă lemnoasă (prin unul din instrumentele bancare legale).

Dovezile achitării taxei de participare și a garanției de participare se vor depune, în mod obligatoriu, la sediul Consiliului Județean Dâmbovița, etajul 7, cam. 128, anterior orei de începere a ședinței de licitație. Prezentarea dovezilor în timpul ședinței de licitație nu dă dreptul agentului economic respectiv să participe la licitație.

Garanția de participare se restituie agenților economici care nu câștigă licitația pe baza unei solicitări scrise în acest sens adresată Consiliului Județean Dâmbovița.

Garanția de participare nu se restituie agentului economic câștigător al licitației, care nu încheie contractul de vânzare – cumpărare în termen de maxim 10 zile lucrătoare de la data licitației.

Agenții economici admiși la licitație vor depune ofertele scrise, în plic închis și sigilat, cu mențiunea „*Pentru licitația în vederea valorificării prin vânzare a cantității de 58 mc masă lemnoasă fasonată*”, la registratura Consiliului Județean Dâmbovița, până la data de 14.07.2011, orele 15.00. Ofertele sosite la sediul instituției noastre după această dată se restituie ofertantului, prin poștă, nedesigilate.

Licitația se va desfășura în data de 15.07.2011, orele 11.00, în sala mică a Consiliului Județean Dâmbovița. Ședința de licitație este condusă de președintele comisiei de licitație.

În ziua și la ora stabilite pentru începerea licitației, în cazul în care sunt minimum doi participanți la licitație, președintele comisiei de licitație anunță obiectul licitației, face prezența participanților la licitație și prezintă numerele de înregistrare ale plicurilor sigilate, conținând ofertele agenților economici admiși la licitație.

Comisia de licitație verifică dacă agenții economici care au depus oferte în plic au achitat taxele de participare și garanțiile aferente.

Ofertele agenților economici care nu fac dovada achitării sumelor menționate nu vor fi luate în considerare și nu vor fi deschise.

Comisia de licitație verifică dacă toate ofertele au fost depuse în termenul stabilit.

Ofertele agenților economici depuse după termenul stabilit, nu vor fi luate în considerare și nu vor fi deschise.

Comisia de licitație desigilează plicurile și se citește ofertele.

Se iau în considerare ofertele care consemnează un preț exprimat în lei/mc și care este mai mare decât prețul de pornire de 85,5 lei/mc masă lemnoasă fasonată.

Pentru ca masa lemnoasă să poată fi adjudecată, trebuie să existe cel puțin două oferte valabile.

Se consideră câștigătoare oferta agentului economic care a oferit cel mai mare preț.

În cazul în care există ofertă câștigătoare, egală, din partea a doi agenți economici, masa lemnoasă se declară neadjudecată și se va organiza o nouă licitație.

Comisia de licitație are obligația de a încheia un proces – verbal al licitației care va fi semnat atât de membrii comisiei de licitație, cât și de participanți.

Agenții economici care consideră că nu au fost respectate prevederile Regulamentului de vânzare a masei lemnoase și ale caietului de sarcini, în legătură cu desfășurarea ședinței de licitație și/sau cu rezultatele acesteia, pot formula contestație, în scris, în termen de 24 de ore de la încheierea ședinței de licitație. Soluționarea contestațiilor depuse se va face în termen de 3 zile lucrătoare de la depunerea ei, iar soluția se comunică contestatarului.

6. REGLEMENTĂRI ȘI INSTRUCȚIUNI TEHNICE

Vânzarea se face cu respectarea prevederilor "Regulamentului de vânzare a masei lemnoase de către deținătorii de fond forestier proprietate privată, către agenți economici", aprobat prin HG nr. 85/2004.

Transportul materialelor lemnoase se face cu respectarea prevederilor "Normelor privind circulația materialelor lemnoase și controlul circulației acestora și al instalațiilor de transformat lemn rotund" aprobate prin H.G. 996/2008.

Recoltarea masei lemnoase se face cu respectarea normelor privind protecția mediului – Legea nr. 137/ 1995, a normelor privind protecția muncii - Legea nr.90/1996, a prevederilor art. 362-386 din normele de prevenire și stingere a incendiilor în fond forestier aprobate prin Ordinul nr. 65/24.04.1990 a Ministerului Apelor, Pădurilor și Mediului Înconjurător, precum și a altor acte normative prevăzute în legislația în vigoare pe perioada derulării prezentului contract.

7. DISPOZIȚII FINALE

Drepturile și îndatoririle părților se stabilesc prin contractul de vânzare - cumpărare.

Toate obligațiile reciproce se vor concretiza în contractul de vânzare - cumpărare.

Încheierea contractului de vânzare – cumpărare cu agentul economic se va face în termen de maxim 10 zile lucrătoare de la data licitației.

Dacă din diferite motive licitația se amână, se revocă sau se anulează, decizia de amânare, revocare sau anulare nu poate fi atacată de ofertanți.

În acest caz, ofertanților li se va înapoia în termen de maxim 3 zile lucrătoare contravaloarea taxei de participare și a garanției de participare, pe baza unei cereri scrise și înregistrate la Consiliul Județean Dâmbovița.

Prevederile prezentului caiet de sarcini se completează cu prevederile legislației în vigoare privind exploatarea masei lemnoase.

Prin înscrierea la licitație toate condițiile impuse prin caietul de sarcini se consideră însușite de ofertant.

Prezentul caiet de sarcini face parte integrantă din Hotărârea Consiliului Județean Dâmbovița nr. -----.

DIRECTOR,
jr. Adrian Mocanu